

AVISO SUBASTA PÚBLICA



CHOROTEGA
COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO

AVISO DE SUBASTA PÚBLICA

1. Cooperativa de Ahorro y Crédito Chorotega Limitada, en uso de las facultades conferidas mediante Reglamento de Activos Eventuales, aprobado por la Junta Directiva en sesión ordinaria, según consta en el acta 2803, punto 9.4 de Acuerdos y Resoluciones del 17 septiembre 2024, y en cumplimiento del Capítulo III, Capítulo V Art .9 del mismo reglamento, así como los demás bienes garantizados en la Ley de Garantías Mobiliarias, comunica al público en general interesados en la compra de bienes eventuales publicados en la pagina oficial de la Cooperativa <https://www.chorotega.hn/activos/activos>, que pueden solicitar información detallada contactando al Jefe de Servicios Generales en Cooperativa Chorotega, Oficinal Principal, barrio Guadalupe, esquina opuesta a Plaza La Solidaridad, Choluteca, Choluteca o mediante correo electrónico nguevara@chorotega.hn.
2. Esta será la primera subasta del año 2025, en la cual se estarán subastando la totalidad de los bienes consignados en activos eventuales.
3. La presentación de las ofertas la podrá realizar cualquier persona o entidad constituida con una dirección legal en el país, dicha presentación implica la aceptación de todas instrucciones y condiciones ante la Cooperativa de Ahorro y Crédito Chorotega Ltda.
4. La subasta se realizará de forma presencial en la Oficina Principal de la Cooperativa Chorotega Ltda, el día 12 de febrero del 2025, en el Salón Ing. Víctor Narvárez a las 10:00 a.m. y las ofertas se realizarán en la moneda de curso legal.
5. Los interesados en participar en la subasta de activos eventuales pueden obtener más información en la página web <https://www.chorotega.hn/activos/activos> y a los teléfonos PBX: 2720-1438, oficina de servicios generales.

BIENES A SUBASTAR

01 **Lote de terreno ubicado en Choluteca**
Anillo Periférico salida a Orocuina entre Instituto Las Cumbre y Hotel Los Prados, 200 metros del Coyol de Linaca, Sitio de Licanto (Proyecto Habitacional Ciudad Chorotega), Choluteca.

02 **Casa de habitación ubicada en Choluteca**
Ubicado en Ciudad Nueva, Colonia Juan Pablo Segundo del municipio de Choluteca, Choluteca.

03 **Casa de habitación ubicada en Choloma**
Col. San Rafael II etapa, lote y casa n° 2, bloque n° 6, de esquina salida a Monterrey, Choloma, Cortés.

04 **Casa de habitación ubicada en Choluteca**
Aldea Jocomico, Santa Elena, Marcovia, Choluteca.

05 **Casa de habitación ubicada en Comayagüela**
Ubicado en la Colonia 14 de Marzo, Comayagüela, Distrito Central.

06 **Casa de habitación ubicada en Choluteca**
Colonia Rotaria Ciudad Nueva, del tanque comunal 1 cuadra al norte y 1 al este Choluteca.

07 **Casa de habitación ubicada en Choluteca**
Residencial Montelimar, segunda etapa, Choluteca.

08 **Casa de habitación ubicada en Choloma**
Col. Las Colinas, lote y casa# 75, bloque# 1, sector López Arellano, Choloma Cortes.

09 **Casa de habitación ubicada en Choluteca**
Barrio El Centro, media cuadra al norte de Instituciones SET, Choluteca.

10 **Casa de habitación ubicada en San Pedro Sula**
Col. Brisas del Valle N°1, casa# 386, primera calle sector Cofradía, San Pedro Sula.

BIENES A SUBASTAR

- 11** **Casa de habitación ubicada en La Lima**
Bo. El Centro, ubicada entre 2 y 3 calle, 3 avenida, media cuadra al oeste de Banrural, La Lima, Cortés.

- 12** **Fracción de terreno mas casa tipo hacienda en Choluteca**
Sitio Chamboroto, carretera a Marcovia, Choluteca.

- 13** **Solar con pozo perforado ubicado en Choluteca**
Sitio Chamboroto, carretera a Marcovia, Choluteca.

- 14** **Casa de habitación**
Barrio La Libertad.

- 15** **Casa de habitación**
Barrio El Hospital.

- 16** **Terreno con casa ubicado en El Progreso**
Colonia William Hall, a una cuadra al suroeste de la Iglesia Principe de Paz, entre 1 y 2 avenida, 4 calle, sector Bendeck, sector sureste, El Progreso, Yoro.

- 17** **Casa de habitación ubicada San Manuel Cortés**
Campo Cowlee San Manuel Cortés, lote ubicado frente autopista CA-13 de El Progreso conduce a San Pedro Sula, propiedad ubicada a 3.5 km del peaje de San Manuel en Aldea El Milagro San Manuel Cortés.

- 18** **Terreno con galera ubicado en Villanueva**
Aldea El Sauce, Villanueva, Cortés.

- 19** **Lote de terreno con cultivo de palma africana en Tela**
Aprox. 1.6 km al este desde el desvío que está en la calle principal que comunica desde la Aldea Toloa Adentro hacia la Col. Concepción, Tela, Atlántida.

- 20** **Lote de terreno ubicado en Santa Cruz de Yojoa**
Aldea de San Antonio del municipio de Santa Cruz de Yojoa.

BIENES A SUBASTAR

21 **Lote de terreno ubicado en Santa Cruz de Yojoa**
Aldea El Zapote, Santa Cruz de Yojoa.

22 **Lote de terreno ubicado en Santa Cruz de Yojoa**
El Cienego de la Aldea San Jose de Balincito, Santa Cruz de Yojoa.

23 **Lote de terreno ubicado en Santa Cruz de Yojoa**
Aldea de San Antonio de Santa Cruz de Yojoa.

24 **Casa de habitación ubicada en Choluteca**
Barrio Nuevo, Marcovia, Choluteca.

25 **Lote de terreno en Humuya, Comayagua**
Ubicado en la jurisdicción del municipio de Humuya, Comayagua. Lote n°uno (1), predio n° doscientos cinco (205).mapa No HI-42.

26 **Lote de terreno en San Marcos de Colón**
Jacayan, Municipio de San Marcos de Colón.

27 **Casa de habitación ubicada en San Pedro Sula**
Colonia Villa Ernestina, conocida como Col. El Estadio, lote y casa # 2, bloque 61, esquina frente al campo de fútbol, esquina opuesta a la escuela pública, al costado sur de la 27 calle, sector sureste, San Pedro Sula, Cortés.

28 **Lote y casa de habitación**
Ciudad Chorotega, lote 35, bloque 13.